

**Областное государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
«Димитровградский технический колледж»**

П Р И К А З

26 августа 2024

№ а 82

г. Димитровград, Ульяновская обл.

Об установлении нормативов
потребления коммунальных
услуг и оплате за проживание
в общежитии колледжа

В соответствии со статьей 39 Федерального закона Российской Федерации от 29 декабря 2012г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014г. №1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"; Жилищным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 августа 2014г. №1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионально и высшего образования", постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", приказом Министерства экономики Ульяновской области от 17.08.2012 №06-265 "Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению населением при отсутствии приборов учета электрической энергии на территории Ульяновской области", приказом Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области от 18.04.2017 №06-43 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории Ульяновской области", приказом Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области от 25 мая 2017г. №06-64 "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному(горячему) водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Ульяновской области", Постановления администрации города Димитровграда Ульяновской области от 29 декабря 2016г. №2725 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по

договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда", приказами Министерства цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области №06-501 от 20.12.2018, №06-444 от 18.12.18, № 06-482 от 18.12.18, №06-134 от 27.06.19, №06-135 от 27.06.19, положением ОГПОУ ДТК "Об общежитии", учитывая индекс инфляции за 2023 год (7,42%), с учетом мнения студенческого совета (протокол № 5 от 05.07.2024).

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.09.2024 года

1.1 максимальный размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для проживающих в общежитии за одно койко-место в сумме 42 рубля 22 копейки, за отдельную комнату (18 кв.м.) 126,66 рублей:

для студентов применять коэффициент 0,75 (общежитие секционного типа);

для прочих проживающих в комнатах для студентов 1.

1.2 плату за коммунальные услуги (горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, отопление и электроэнергию), рассчитанной исходя из коллективных приборов учета в общежитии

для студентов, проживающих в общежитии:

| Плата за отопление с коэффициентом 0,5 (руб) | Плата за электроэнергию с коэффициентом 0,9 (руб) | Плата за водоснабжение с коэффициентом 1 (руб) | Всего сумма за коммунальные услуги (руб) |
|--|---|--|--|
| 109,78 | 220,27 | 163,28 | 493,33 |

для прочих, проживающих в общежитии:

| Количество проживающих в комнате | Плата за электроэнергию без коэффициента (руб) | Плата за коммунальные услуги (отопление и водоснабжение) (руб) | Всего сумма за коммунальные услуги (руб) |
|----------------------------------|--|--|--|
| 1 | 257,13 | 857,75 | 1114,88 |
| 2 | 514,27 | 1028,87 | 1543,14 |
| 3 | 771,38 | 1200 | 1971,38 |
| 4 | 1028,52 | 1371,11 | 2399,63 |

1.3 для прочих проживающих установить плату за содержание и ремонт в общежитии 45,36 рублей за квадратный метр занимаемой площади (816,54 рублей за комнату 18 кв.м.).

2. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (плата за наем) и платы за предоставленные коммунальные услуги в общежитии следующие категории обучающихся:

1) дети-сироты и дети, оставшимися без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя,

2) дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства,

3) студенты, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне,

4) студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

5) Героев Российской Федерации, лиц, награжденных тремя орденами Мужества;

6) граждан, проходящих (проходившие) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации, граждан, проходящих (проходивших) военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ "Об обороне", при условии их участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполнения ими задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящихся (находившихся) на указанных территориях служащих (работников) правоохранительных органов Российской Федерации, граждане, выполняющих (выполнявших) служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях;

7) граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, при условии их участия в специальной

военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполнения ими задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, граждан, заключивших контракт (имевших иные правоотношения) с организацией, содействующей выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, при условии их участия в специальной военной операции на указанных территориях;

8) лиц, принимавших в соответствии с решениями органов государственной власти Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики участие в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики начиная с 11 мая 2014 года;

9) детей лиц, указанных в подпунктах 5-8 настоящего пункта;

10) детей военнослужащих, сотрудников федеральных органов исполнительной власти и федеральных государственных органов, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба, сотрудников органов внутренних дел Российской Федерации, сотрудников уголовно-исполнительной системы Российской Федерации, направленных в другие государства органами государственной власти Российской Федерации и принимавших участие в боевых действиях при исполнении служебных обязанностей в этих государствах;

11) детей медицинских работников, умерших в результате инфицирования новой коронавирусной инфекцией (COVID-19) при исполнении ими трудовых обязанностей, по основным профессиональным образовательным программам медицинского образования и фармацевтического образования.

3. Предоставить право студенческому совету ходатайствовать о предоставлении льгот по п.2 и п.3 или снижении платы до 50% студентам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в сложном материальном положении и др.

4. Установить, что обучающиеся, которым предоставлено место в общежитии:

- вносят плату не реже одного раза в месяц до 10 числа текущего месяца;

- вправе внести плату авансом за один или несколько месяцев;

- в случае несвоевременной оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги, ставится вопрос о выселении из общежития.

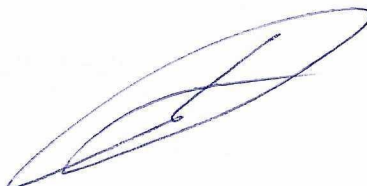
5. Назначить комиссию по снятию показаний общедомовых счетчиков энергоресурсов для расчета коммунальных платежей:

Председатель комиссии - Заместитель директора по хозяйственной работе, члены комиссии: комендант общежития, электромонтер, плотник. Показания снимать 25 числа текущего месяца.

6. Бухгалтерии производить начисление платежей за услуги 30 числа текущего месяца.

7. Разместить данную информацию на стенде в общежитии, на официальном сайте колледжа.

И.о. директора



И.А. Потапенко