

**Областное государственное бюджетное профессиональное
образовательное учреждение
«Димитровградский технический колледж»**

П Р И К А З

26 августа 2022

№175

г. Димитровград, Ульяновская обл.

Об установлении нормативов
потребления коммунальных
услуг и оплате за проживание
в общежитии колледжа

В соответствии со статьей 39 Федерального закона Российской Федерации от 29 декабря 2012г. № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014г. №1190 "О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"; Жилищным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 августа 2014г. №1010 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионально и высшего образования", постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", приказом Министерства экономики Ульяновской области от 17.08.2012 №06-265 "Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению населением при отсутствии приборов учета электрической энергии на территории Ульяновской области", приказом Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области от 18.04.2017 №06-43 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях на территории Ульяновской области", приказом Министерства развития конкуренции и экономики Ульяновской области от 25 мая 2017г. №06-64 "Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному(горячему) водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях на территории Ульяновской области", Постановления администрации города Димитровграда Ульяновской области от 29 декабря 2016г.№2725 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда", приказами Министерства

цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области №06-501 от 20.12.2018, №06-444 от 18.12.18, № 06-482 от 18.12.18, №06-134 от 27.06.19, №06-135 от 27.06.19, положением ОГПОУ ДТК "Об общежитии", учитывая индекс инфляции за 2021 год (0,0839%).

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.09.2022 года

1.1 максимальный размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для проживающих в общежитии за одно койко-место в сумме 35 рублей 12 копеек, за отдельную комнату (18 кв.м.) 101 рубль:

для студентов применять коэффициент 0,75 (общежитие секционного типа);

для прочих проживающих в комнатах для студентов 1.

1.2 плату за коммунальные услуги (горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, отопление и электроэнергию), рассчитанной исходя из коллективных приборов учета в общежитии

для студентов проживающих в общежитии:

Плата за отопление с коэффициентом 0,5 (руб)	Плата за электроэнергию с коэффициентом 0,9 (руб)	Плата за водоснабжение с коэффициентом 1 (руб)	Всего сумма за коммунальные услуги (руб)
91,34	184,55	136,46	412,35

для прочих, проживающих в общежитии:

Количество проживающих в комнате	Плата за электроэнергию без коэффициента (руб)	Плата за коммунальные услуги (отопление и водоснабжение) (руб)	Всего сумма за коммунальные услуги (руб)
1	213,92	713,58	927,50
2	427,84	855,94	1283,78
3	641,74	998,31	1640,05
4	855,66	1140,66	1996,32

1.3 для прочих проживающих установить плату за содержание и ремонт в общежитии 37,74 рублей за квадратный метр занимаемой площади (679,32 рублей за комнату 18 кв.м.).

2. Освободить от взимания платы за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитии следующие категории обучающихся:

дети-сироты и дети, оставшимися без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя, дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, студенты, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания,

полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

3. Освободить от взимания платы за предоставленные коммунальные услуги в общежитии детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.
4. Предоставить право студенческому совету ходатайствовать о предоставлении льгот по п.2 и п.3 или снижении платы до 50% студентам, находящимся в трудной жизненной ситуации, в сложном материальном положении и др.
5. Установить, что обучающиеся, которым предоставлено место в общежитии:
 - вносят плату не реже одного раза в месяц до 10 числа текущего месяца;
 - вправе внести плату авансом за один или несколько месяцев;
 - в случае несвоевременной оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги, ставится вопрос о выселении из общежития.
6. Назначить комиссию по снятию показаний общедомовых счетчиков энергоресурсов для расчета коммунальных платежей :
Председатель комиссии - Заместитель директора по хозяйственной работе, члены комиссии: комендант общежития, электромонтер, плотник. Показания снимать 25 числа текущего месяца.
7. Бухгалтерии производить начисление платежей за услуги 30 числа текущего месяца.
8. Разместить данную информацию на стенде в общежитии, на официальном сайте колледжа.
9. Ответственность за исполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера Л.И. Юсупову
10. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

В.А.Кологреев